



УКРАИНА

Красноармейский городской совет

## РЕШЕНИЕ

23.06.2015 № 6/44-6

г. Красноармейск

Об установлении местных налогов  
и сборов и ставки акцизного налога  
на территории г.Красноармейска

Руководствуясь Налоговым кодексом Украины, Бюджетным кодексом Украины, статьями 26, 59, 73 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине», городской совет

### РЕШИЛ:

1. Установить местные налоги и сборы:
  - 1.1. Местные налоги:
    - Налог на имущество
    - Единый налог.
  - 1.2. Местные сборы:
    - Сбор за места для парковки транспортных средств.
2. Утвердить Положения о местных налогах и сборах:
  - 2.1. О налоге на недвижимое имущество отличное от земельного участка (Приложение № 1), о транспортном налоге (Приложение №2), о едином налоге (Приложение №3), о налоге на имущество в части земельного налога (Приложение №4), о сборе за места для парковки транспортных средств (Приложение №5) вводится в действие с 01.01.2016;
3. Считать утратившим силу с 01.01.2016 года решения Красноармейского городского совета от 26.04.2011 №6/6-14 «О местных налогах и сборах» и от 05.03.2008 №5/25-19 «Об арендной плате за землю в г.Красноармейске на 2008г» с изменениями и дополнениями
4. Установить с 01.01.2016 года на территории города Красноармейск для подакцизных товаров, реализованных в соответствии с подпунктом 213.1.9 пункта 213.1 статьи 213 Налогового кодекса Украины, ставки акцизного налога в размере 5 процентов от стоимости (с налогом на добавленную стоимость).
5. Настоящее решение подлежит опубликованию в региональной газете «Маяк».
6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета и финансов, цен, вопросам приватизации (Губарев).

И.о.городского головы

Г.А.Гаврильченко

## **Положение об упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности**

### **Раздел I. Общие положения**

1.1. Положение об упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности, а также взимания единого налога (далее - Положение) разработано на основе раздела XIV Налогового кодекса Украины и Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине».

1.2. Упрощенная система налогообложения, учета и отчетности - особый механизм взимания налогов и сборов, устанавливающий замену уплаты отдельных налогов и сборов, установленных пунктом 297.1 статьи 297 Налогового кодекса, на уплату единого налога в порядке и на условиях, определенных настоящей главой, с одновременным ведением упрощенного учета и отчетности.

1.3. Единый налог относится к местным налогам и сборам, средства от которого зачисляются в бюджет города, в соответствии с Бюджетным кодексом Украины, и является обязательным к установлению.

Данное Положение является обязательным для выполнения субъектами хозяйствования (юридическими и физическими лицами - предпринимателями).

### **Раздел II. Плательщики единого налога**

2.1. Субъекты хозяйствования, применяющие упрощенную систему налогообложения, учета и отчетности, делятся на следующие группы плательщиков единого налога:

1) первая группа - физические лица - предприниматели, не использующие труд наемных лиц, осуществляют исключительно розничную продажу товаров с торговых мест на рынках и / или осуществляют хозяйственную деятельность по предоставлению бытовых услуг населению и объем дохода которых в течение календарного года не превышает 300000 гривен;

2) вторая группа - физические лица - предприниматели, которые осуществляют хозяйственную деятельность по предоставлению услуг, в том числе бытовых, плательщикам единого налога и / или населению, производство и / или продажу товаров, деятельность в сфере ресторанного хозяйства, при условии, что в течение календарного года соответствуют совокупности следующих критериев:

не используют труд наемных лиц или количество лиц, состоящих с ними в трудовых отношениях, одновременно не превышает 10 человек; объем дохода не превышает 1500000 гривен.

Действие настоящего подпункта не распространяется на физических лиц - предпринимателей, которые предоставляют посреднические услуги по покупке, продаже, аренде и оценке недвижимого имущества (группа 70.31 КВЭД ДК 009: 2005), а также осуществляют деятельность по производству, поставке, продаже (реализации) ювелирных и бытовых изделий из драгоценных металлов, драгоценных камней, драгоценных камней органического образования и полудрагоценных камней. Такие физические лица - предприниматели относятся исключительно к третьей группе плательщиков единого налога, если отвечают требованиям, установленным для такой групп;

3) третья группа - физические лица - предприниматели, не использующие труд наемных лиц или количество лиц, состоящих с ними в трудовых отношениях, не ограничено и юридические лица - субъекты хозяйствования любой организационно-правовой формы, в которых в течение календарного года объем дохода не превышает 20000000 гривен;

4) четвертая группа сельскохозяйственные товаропроизводители, у которых доля сельскохозяйственного товаропроизводства за предыдущий налоговый (отчетный) год равна или превышает 75 процентов.



2.2. При расчете общего количества лиц, состоящих в трудовых отношениях, плательщиком единого налога - физическим лицом, не учитываются наемные работники, находящиеся в отпуске по беременности и родам и в отпуске по уходу за ребенком, достижения им предусмотренного законодательством возраста. При расчете среднесписочной численности работников применяется определение, установленное Налоговым Кодексом.

2.3. Не могут быть плательщиками единого налога первой - третьей групп:

2.3.1. субъекты хозяйствования (юридические лица и физические лица - предприниматели), осуществляющие:

1) деятельность по организации, проведению азартных игр, лотерей (кроме распространения лотерей), паре (букмекерская паре, паре тотализатора);

2) обмен иностранной валюты;

3) производство, экспорт, импорт, продажа подакцизных товаров (кроме розничной продажи горюче-смазочных материалов в емкостях до 20 литров и деятельности физических лиц, связанной с розничной продажей пива и столовых вин);

4) добыча, производство, реализацию драгоценных металлов и драгоценных камней, в том числе органогенного образования (кроме производства, поставки, продажи (реализации) ювелирных и бытовых изделий из драгоценных металлов, драгоценных камней, драгоценных камней органогенного образования и полудрагоценных камней);

5) добыча, реализацию полезных ископаемых, кроме реализации полезных ископаемых местного значения;

6) деятельность в сфере финансового посредничества, кроме деятельности в сфере страхования, осуществляется страховыми агентами, определенными Законом Украины "О страховании", сюрвейерами, аварийными комиссарами и аджастерами, определенными разделом III Налогового Кодекса;

7) деятельность по управлению предприятиями;

8) деятельность по предоставлению услуг почты (кроме курьерской деятельности) и связи (кроме деятельности, не подлежит лицензированию);

9) деятельность по продаже предметов искусства и антиквариата, деятельность по организации торгов (аукционов) изделиями искусства, предметами коллекционирования или антиквариата;

10) деятельность по организации, проведению гастрольных мероприятий;

2.3.2. физические лица - предприниматели, которые осуществляют технические испытания и исследования (группа 74.3 КВЭД ДК 009: 2005), деятельность в сфере аудита;

2.3.3. физические лица - предприниматели, которые предоставляют в аренду земельные участки, общая площадь которых превышает 0,2 гектара, жилые помещения и / или их части, общая площадь которых превышает 100 квадратных метров, нежилые помещения (сооружения, здания) и / или их части, общая площадь которых превышает 300 квадратных метров;

2.3.4. страховые (перестраховочные) брокеры, банки, кредитные союзы, ломбарды, лизинговые компании, доверительные общества, страховые компании, учреждения накопительного пенсионного обеспечения, инвестиционные фонды и компании, другие финансовые учреждения, определенные законом; регистраторы ценных бумаг;

2.3.5. субъекты хозяйствования, в уставном капитале которых совокупность долей, принадлежащих юридическим лицам, которые не являются плательщиками единого налога, равна или превышает 25 процентов;

2.3.6. представительства, филиалы, отделения и другие обособленные подразделения юридического лица, не являющегося плательщиком единого налога;

2.3.7. физические и юридические лица - нерезиденты;



2.3.8. субъекты хозяйствования, которые на день подачи заявления о регистрации плательщиком единого налога имеют налоговый долг, кроме безнадежного налогового долга, возникшего вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств).

2.4 Не могут быть плательщиками единого налога четвертой группы:

2.4.1. субъекты хозяйствования, в которых более 50 процентов дохода, полученного от продажи сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки, составляет доход от реализации декоративных растений (за исключением срезанных цветов, выращенных на угодьях, принадлежащих сельскохозяйственному товаропроизводителю на праве собственности или предоставленных ему в пользование, и продуктов их переработки), диких животных и птиц, меховых изделий и меха (кроме пушного сырья);

2.4.2. субъекты хозяйствования, которые осуществляют деятельность по производству подакцизных товаров, кроме виноматериалов виноградных (коды согласно УКТ ВЭД 2204 29 - 2204 30), произведенных на предприятиях первичного виноделия для предприятий вторичного виноделия, использующих такие виноматериалы для производства готовой продукции;

2.4.3. субъект хозяйствования, который по состоянию на 1 января базового (отчетного) года имеет налоговый долг, за исключением безнадежного налогового долга, возникшего вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств);

2.5 Плательщики единого налога первой - третьей групп должны осуществлять расчеты за отгруженные товары (выполненные работы, оказанные услуги) исключительно в денежной форме (наличной и / или безналичной).

2.6 Для целей настоящей главы под бытовыми услугами населению, которые предоставляются первой и второй группами плательщиков единого налога, понимаются такие виды услуг:

- 1) изготовление обуви по индивидуальному заказу;
- 2) услуги по ремонту обуви;
- 3) изготовление швейных изделий по индивидуальному заказу;
- 4) изготовление изделий из кожи по индивидуальному заказу;
- 5) изготовление изделий из меха по индивидуальному заказу;
- 6) изготовление нижней одежды по индивидуальному заказу;
- 7) изготовление текстильных изделий и текстильной галантереи по индивидуальному заказу;
- 8) изготовление головных уборов по индивидуальному заказу;
- 9) дополнительные услуги к изготовлению изделий по индивидуальному заказу;
- 10) услуги по ремонту одежды и бытовых текстильных изделий;
- 11) изготовление и вязание трикотажных изделий по индивидуальному заказу;
- 12) услуги по ремонту трикотажных изделий;
- 13) изготовление ковров и ковровых изделий по индивидуальному заказу;
- 14) услуги по ремонту и реставрации ковров и ковровых изделий;
- 15) изготовление кожаных галантерейных и дорожных изделий по индивидуальному заказу;
- 16) услуги по ремонту кожаных галантерейных и дорожных изделий;
- 17) изготовление мебели по индивидуальному заказу;
- 18) услуги по ремонту, реставрации и обновления мебели;
- 19) изготовление плотничных и столярных изделий по индивидуальному заказу;
- 20) техническое обслуживание и ремонт автомобилей, мотоциклов, мотороллеров и мопедов по индивидуальному заказу;
- 21) услуги по ремонту радиотелевизионной и другой аудио- и видеоаппаратуры;
- 22) услуги по ремонту электробытовой техники и других бытовых приборов;



- 23) услуги по ремонту часов;
- 24) услуги по ремонту велосипедов;
- 25) услуги по техническому обслуживанию и ремонту музыкальных инструментов;
- 26) изготовление металлоизделий по индивидуальному заказу;
- 27) услуги по ремонту других предметов личного пользования, домашнего потребления и металлоизделий;
- 28) изготовление ювелирных изделий по индивидуальному заказу;
- 29) услуги по ремонту ювелирных изделий;
- 30) прокат вещей личного пользования и бытовых товаров;
- 31) услуги по выполнению фоторабот;
- 32) услуги по обработке пленок;
- 33) услуги по стирке, обработке белья и других текстильных изделий;
- 34) услуги по чистке и покраске текстильных, трикотажных и меховых изделий;
- 35) выделка меховых шкур по индивидуальному заказу;
- 36) услуги парикмахерских;
- 37) ритуальные услуги;
- 38) услуги, связанные с сельским и лесным хозяйством;
- 39) услуги домашней прислуги;
- 40) услуги, связанные с очисткой и уборкой помещений по индивидуальному заказу.

### **Раздел III. Порядок определения доходов и их состав для плательщиков единого налога первой – третьей групп**

#### **3.1. Доходом плательщика единого налога являются:**

1) для физического лица - предпринимателя - доход, полученный в течение налогового (отчетного) периода в денежной форме (наличной и / или безналичной); материальной или не материальной форме, определенной пунктом 3.3 настоящего раздела. При этом в доход не включаются полученные таким физическим лицом пассивные доходы в виде процентов, дивидендов, роялти, страховые выплаты и возмещения, а также доходы, полученные от продажи движимого и недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности физическому лицу и используется в ее хозяйственной деятельности;

2) для юридического лица - любой доход, включая доход представительств, филиалов, отделений такого юридического лица, полученный в течение налогового (отчетного) периода в денежной форме (наличной и / или безналичной); материальной или не материальной форме, определенной пунктом 3.3 настоящего раздела.

3.2. При продаже основных средств юридическими лицами - плательщиками единого налога доход определяется как сумма средств, полученных от продажи таких основных средств.

Если основные средства проданы после их использования в течение 12 календарных месяцев со дня ввода в эксплуатацию, доход определяется как разница между суммой средств, полученной от продажи таких основных средств, и их остаточной балансовой стоимости, сложившейся на день продажи

3.3 В сумму дохода плательщика единого налога включается стоимость безвозмездно полученных в течение отчетного периода товаров (работ, услуг). Безвозмездно полученными считаются товары (работы, услуги), предоставленные плательщику единого налога согласно письменным договорам дарения и другими письменными договорами, заключенными в соответствии с законодательством, по которым не предусмотрено денежной или другой компенсации стоимости таких товаров (работ, услуг) или их возврата, а также товары, переданные плательщику единого налога на ответственное хранение и использованные таким плательщиком единого налога.

В сумму дохода плательщика единого налога третьей группы, который является плательщиком налога на добавленную стоимость за отчетный период также включается сумма кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности.



В сумму дохода плательщика единого налога третьей группы (юридические лица) за отчетный период включается стоимость реализованных в течение отчетного периода товаров (работ, услуг), за которые получена предоплата (аванс) в период уплаты других налогов и сборов, определенных Налоговым Кодексом.

3.4. В случае предоставления услуг, выполнения работ по договорам поручения, комиссии, транспортного экспедирования или по агентским договорам доходом является сумма полученного вознаграждения поверенного (агента).

3.5. Доход, выраженный в иностранной валюте, пересчитывается в гривнах по официальному курсу гривны к иностранной валюте, установленному Национальным банком Украины на дату получения такого дохода.

3.6. Датой получения дохода плательщика единого налога является дата поступления средств плательщику единого налога в денежной (наличной или безналичной) форме, дата подписания плательщиком единого налога акта приема-передачи безвозмездно полученных товаров (работ, услуг).

Для плательщика единого налога третьей группы, который является плательщиком налога на добавленную стоимость является дата списания кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности.

Для плательщика единого налога третьей группы (юридические лица) датой получения дохода также является дата отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг), за которые получена предоплата (аванс) в период уплаты других налогов и сборов, определенных Налоговым Кодексом.

3.7. В случае осуществления торговли товарами или услугами с использованием торговых автоматов или другого подобного оборудования, которое не предусматривает наличия регистратора расчетных операций, датой получения дохода считается дата изъятия из таких торговых аппаратов и / или подобного оборудования денежной выручки.

3.8. В случае если торговля товарами (работами, услугами) через торговые автоматы осуществляется с использованием жетонов, карточек и / или других заменителей денежных знаков, выраженных в денежной единице Украины, датой получения дохода считается дата продажи таких жетонов, карточек и / или других заменителей денежных знаков, выраженных в денежной единице Украины.

3.9. Доходы физического лица - плательщика единого налога, полученные в результате осуществления хозяйственной деятельности и обложены в соответствии с настоящей главой, не включаются в состав общего годового налогооблагаемого дохода физического лица, определенного в соответствии с разделом IV Налогового Кодекса.

3.10. Не является доходом суммы налогов и сборов, удержанные (начисленные) плательщиком единого налога при осуществлении им функций налогового агента, а также суммы единого взноса на общеобязательное государственное социальное страхование, начисленные плательщиком единого налога в соответствии с законом.

3.11. В состав дохода, определенного настоящей статьей, не включаются:

- 1) суммы налога на добавленную стоимость;
- 2) суммы средств, полученных по внутренним расчетам между структурными подразделениями плательщика единого налога;
- 3) суммы финансовой помощи, предоставленной на возвратной основе, полученной и возвращенной в течение 12 календарных месяцев со дня его получения, и суммы кредитов;
- 4) суммы средств целевого назначения, поступившие от Пенсионного фонда и других фондов общеобязательного государственного социального страхования, из бюджетов или государственных целевых фондов, в том числе в рамках государственных или местных программ;
- 5) суммы средств (аванс, предоплата), которые возвращаются покупателю товара (работ, услуг) - плательщику единого налога и / или возвращаются плательщиком единого налога покупателю товара (работ, услуг), если такой возврат происходит вследствие возврата товара, расторжения договора или по письму-заявлению о возврате средств;
- 6) суммы средств, поступивших в оплату товаров (работ, услуг), реализованных в период уплаты других налогов и сборов, установленных Налоговым Кодексом, стоимость



которых была включена в доход юридического лица при исчислении налога на прибыль предприятий или общего налогооблагаемого дохода физического лица - предпринимателя;

7) суммы налога на добавленную стоимость, поступившие в стоимости товаров (выполненных работ, оказанных услуг), отгруженных (поставленных) в период уплаты других налогов и сборов, установленных Налоговым Кодексом;

8) суммы средств и стоимость имущества, внесенные учредителями или участниками плательщика единого налога в уставный капитал такого плательщика;

9) суммы средств в части излишне уплаченных налогов и сборов, установленных Налоговым Кодексом, и суммы единого взноса на общеобязательное государственное социальное страхование, которые возвращаются плательщику единого налога из бюджетов или государственных целевых фондов;

10) дивиденды, полученные плательщиком единого налога – юридическим лицом от других налогоплательщиков, облагаемых в порядке, определенном Налоговым Кодексом.

3.12. Дивиденды, выплачиваемые юридическими лицами владельцам корпоративных прав (учредителям плательщиков единого налога), облагаются согласно разделам III и IV Налогового кодекса.

3.13. Доход определяется на основании данных учета, который ведется в соответствии с разделом VII настоящего положения.

3.14. Определение дохода осуществляется для целей обложения единым налогом и для предоставления права субъекту хозяйствования зарегистрироваться плательщиком единого налога и / или находиться на упрощенной системе налогообложения.

3.15. При определении объема дохода, дающего право субъекту хозяйствования зарегистрироваться плательщиком единого налога и / или находиться на упрощенной системе налогообложения в следующем налоговом (отчетном) периоде, не включается доход, полученный как компенсация (возмещение) по решению суда за все предыдущие (отчетные) периоды.

3.16. Право на применение упрощенной системы налогообложения в следующем календарном году имеют плательщики единого налога при условии не превышения в течение календарного года объема дохода, установленного для соответствующей группы плательщиков единого налога.

При этом если в течение календарного года плательщики первой и второй групп использовали право на применение другой ставки единого налога в связи с превышением объема дохода, установленного для соответствующей группы, право на применение упрощенной системы налогообложения в следующем календарном году такие плательщики имеют при условии не превышения ими в течение календарного года объема дохода, установленного подпунктом 3 пункта 2.1 раздела II настоящего положения.

3.17 Объект и база налогообложения для плательщиков единого налога четвертой группы

3.17.1 Объектом налогообложения для плательщиков единого налога четвертой группы является площадь сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосов, пастбищ и многолетних насаждений) и / или земель водного фонда (внутренних водоемов, озер, прудов, водохранилищ), находящегося в собственности сельскохозяйственного товаропроизводителя или предоставлена ему в пользование, в том числе на условиях аренды. Права собственности / пользования земельными участками должны быть оформлены и зарегистрированы в соответствии с законодательством.

3.17.2 Базой налогообложения налогом для плательщиков единого налога четвертой группы для сельскохозяйственных товаропроизводителей является нормативная денежная оценка одного гектара сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосов, пастбищ и многолетних насаждений), с учетом коэффициента индексации, определенного по состоянию на 1 января базового налогового (отчетного) года в соответствии с порядком, установленным разделом XII Налогового Кодекса.

3.17.3 Основанием для начисления единого налога плательщикам четвертой группы являются данные государственного земельного кадастра и / или данные из государственного реестра прав на недвижимое имущество.



Центральные органы исполнительной власти, реализующих государственную политику в сфере земельных отношений и в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ежемесячно, но не позднее 10 числа следующего месяца, а также по запросу соответствующего контролирующего органа по местонахождению земельного участка подают информацию, необходимую для исчисления и взимания налога в порядке, установленном Кабинетом Министров Украины

#### **Раздел IV. Ставки единого налога**

4.1. Ставки единого налога для плательщиков первой - второй групп устанавливаются в процентах (фиксированные ставки) к размеру минимальной заработной платы, установленной законом на 1 января налогового (отчетного) года (далее в этой главе - минимальная заработная плата), и третьей группы - в процентах к дохода (процентные ставки);

4.2. Фиксированные ставки единого налога устанавливаются для физических лиц предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность, в зависимости от вида хозяйственной деятельности, с учетом календарного месяца:

1) для первой группы плательщиков единого налога - 10 процентов размера минимальной заработной платы;

2) для второй группы плательщиков единого налога - 20 процентов размера минимальной заработной платы.

4.3. Процентная ставка единого налога для третьей группы плательщиков единого налога устанавливается в размере:

1) 2 процента дохода - при уплате налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым Кодексом;

2) 4 процентов дохода - в случае включения налога на добавленную стоимость в состав единого налога.

Для физических лиц - предпринимателей, которые осуществляют деятельность по производству, поставке, продаже (реализации) ювелирных и бытовых изделий из драгоценных металлов, драгоценных камней, драгоценных камней органогенного образования и полудрагоценных камней, ставка единого налога устанавливается в размере, определенном подпунктом 2 пункта 4.3 этого раздела.

4.4. Ставка единого налога устанавливается для плательщиков единого налога третьей группы в размере 15 процентов:

1) к сумме превышения объема дохода, определенного в подпунктах 1, 2 и 3 пункта 2.1 раздела II настоящего положения;

2) к доходу, полученному от осуществления деятельности, не указанной в реестре плательщиков единого налога, отнесенного к первой или второй группы;

3) к доходу, полученному при применении другого способа расчетов, чем указано в этом разделе;

4) к доходу, полученному от осуществления видов деятельности, которые не дают права применять упрощенную систему налогообложения.

5) к доходу, полученному плательщиками первой или второй группы от осуществления деятельности, не предусмотренной подпунктами 1 или 2 пункта 2.1 раздела II настоящего положения.

4.5. Ставки единого налога для плательщиков третьей группы устанавливаются в двойном размере ставок, определенных пунктом 4.3 настоящего положения:

1) к сумме превышения объема дохода, определенного в подпункте 3 пункта 2.1 раздела II настоящего положения;

2) к доходу, полученному при применении другого способа расчетов, чем указанный в III разделе;

3) к доходу, полученному от осуществления видов деятельности, которые не дают права применять упрощенную систему налогообложения.

4.6. При осуществлении плательщиками единого налога первого и второй групп нескольких видов хозяйственной деятельности применяется максимальный размер ставки единого налога, установленный для таких видов хозяйственной деятельности



4.7. В случае осуществления плательщиками единого налога первой и второй групп хозяйственной деятельности на территориях более одного сельского, поселкового или городского совета применяется максимальный размер ставки единого налога, установленный настоящей статьёй для соответствующей группы таких плательщиков единого налога.

4.8. Ставки, установленные пунктами 4.3 - 4.5 этого раздела, применяются с учетом следующих особенностей:

1) плательщики единого налога первой группы, которые в календарном квартале превысили объем дохода, определенный для таких плательщиков в пункте 2.1. раздела II настоящего положения, со следующего календарного квартала по заявлению переходят на применение ставки единого налога, определенной для плательщиков единого налога второй или третьей группы, или отказываются от применения упрощенной системы налогообложения. Такие плательщики к сумме превышения обязаны применить ставку единого налога в размере 15 процентов. Заявление подается не позднее 20 числа месяца, следующего за календарным кварталом, в котором допущено превышение объема дохода;

2) плательщики единого налога второй группы, которые превысили в налоговом (отчетном) периоде объем дохода, определенный для таких плательщиков в пункте 2.1. раздела II настоящего положения в следующем налоговом (отчетном) квартале по заявлению переходят на применение ставки единого налога, определенной для плательщиков единого налога третьей группы, или отказываются от применения упрощенной системы налогообложения. Такие плательщики к сумме превышения обязаны применить ставку единого налога в размере 15 процентов. Заявление подается не позднее 20 числа месяца, следующего за календарным кварталом, в котором допущено превышение объема дохода;

3) плательщики единого налога третьей группы (физические лица - предприниматели), которые превысили в налоговом (отчетном) периоде объем дохода, определен для таких плательщиков в пункте 2.1 раздела II настоящего положения к сумме превышения применяется ставка единого налога в размере 15 процентов, а также обязаны в порядке, установленном настоящим разделом, перейти на уплату других налогов и сборов, установленных Налоговым Кодексом;

Плательщики единого налога третьей группы (юридические лица), которые превысили в налоговом (отчетном) периоде объем дохода, определенный для таких плательщиков в подпункте 2.1.4 раздела II настоящего положения к сумме превышения применяют ставку единого налога в двойном размере ставок, определенных пунктом 4.5 этого раздела, а также обязаны в порядке, установленном настоящим разделом, перейти на уплату других налогов и сборов, установленных настоящим разделом.

Заявление подается не позднее 20 числа месяца, следующего за календарным кварталом, в котором допущено превышение объема дохода

4) ставка единого налога, определенная для третьей группы в размере 2 процента, может быть выбрана:

а) субъектом хозяйствования, зарегистрированного плательщиком налог на добавленную стоимость в соответствии с разделом V Налогового Кодекса, в случае перехода им на упрощенную систему налогообложения путем подачи заявления о переходе на упрощенную систему налогообложения не позднее чем за 15 календарных дней до начала следующего календарного квартала;

б) плательщиком единого налога третьей группы, который выбрал ставку единого налога в размере 4 процента, в случае добровольного изменения ставки единого налога путем подачи заявления об изменении ставки единого налога не позднее чем за 15 календарных дней до начала календарного квартала, в котором будет применяться новая ставка и регистрации такого плательщика единого налога плательщиком налога на добавленную стоимость в порядке, установленном разделом V Налогового Кодекса;

в) субъектом хозяйствования, который не зарегистрирован плательщиком налога на добавленную стоимость, в случае его перехода на упрощенную систему налогообложения или изменения группы плательщиков единого налога путем регистрации плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с разделом V Налогового Кодекса и представления заявления о переходе на упрощенную систему налогообложения не позднее



чем за 15 календарных дней до начала следующего календарного квартала, в котором зарегистрирован плательщиком налога на добавленную стоимость;

5) в случае аннулирования регистрации плательщика налога на добавленную стоимость в порядке, установленном разделом V Налогового Кодекса, плательщики единого налога обязаны перейти на уплату единого налога по ставке в размере 4 процентов (для плательщиков единого налога третьей группы) или отказаться от применения упрощенной системы налогообложения путем подачи заявления по изменению ставки единого налога или отказа от применения упрощенной системы налогообложения не позднее чем за 15 календарных дней до начала следующего календарного квартала, в котором осуществлено аннулирование регистрации плательщиком налога на добавленную стоимость.

6) Для плательщиков единого налога четвертой группы размер ставок налога с одного гектара сельскохозяйственных угодий и / или земель водного фонда зависит от категории (типа) земель, их расположения и составляет (в процентах базы налогообложения):

а) для пашни, сенокосов и пастбищ (кроме пашни, сенокосов и пастбищ, расположенных в горных зонах и на полесских территориях, а также пашни, сенокосов и пастбищ, находящихся в собственности сельскохозяйственных товаропроизводителей, которые специализируются на производстве (выращивании) и переработке продукции растениеводства на закрытом грунте, или предоставленные им в пользование, в том числе на условиях аренды) - 0,45;

б) для пашни, сенокосов и пастбищ, расположенных в горных зонах и на полесских территориях, - 0,27;

в) для многолетних насаждений (кроме многолетних насаждений, расположенных в горных зонах и на полесских территориях) - 0,27;

г) для многолетних насаждений, расположенных в горных зонах и на полесских территориях, - 0,09;

д) для земель водного фонда - 1,35;

е) для пашни, сенокосов и пастбищ, находящихся в собственности сельскохозяйственных товаропроизводителей, которые специализируются на производстве (выращивании) и переработке продукции растениеводства на закрытом грунте, или предоставленные им в пользование, в том числе на условиях аренды, - 3. Под специализацией на производстве (выращивании) и переработке продукции растениеводства на закрытом грунте следует понимать превышение доли дохода, полученного от реализации такой продукции и продукции ее переработки двух третей дохода (66 процентов) от реализации всей собственной и сельскохозяйственной продукции и продуктов ее переработки.

#### **Раздел V. Налоговый (отчетный) период**

5.1. Налоговым (отчетным) периодом для плательщиков единого налога первой группы является календарный год.

Налоговым (отчетным) периодом для плательщиков единого налога третьей группы является календарный квартал.

5.2. Налоговый (отчетный) период начинается с первого числа первого месяца налогового (отчетного) периода и заканчивается последним календарным днем последнего месяца налогового (отчетного) периода.

Предыдущий налоговый (отчетный) год для новообразованных сельскохозяйственных товаропроизводителей - период со дня государственной регистрации до 31 декабря того же года.

Налоговый (отчетный) период для сельскохозяйственных товаропроизводителей, которые ликвидируются, - период с начала года до их фактического прекращения.

5.3. Для субъектов хозяйствования, которые перешли на уплату единого налога из уплаты других налогов и сборов, установленных Налоговым Кодексом, первый налоговый (отчетный) период начинается с первого числа месяца, следующего за следующим налоговым (отчетным) кварталом, в котором таким лицам выписано свидетельство плательщика единого налога, и заканчивается последним календарным днем последнего месяца такого периода.



5.4. Для зарегистрированных в установленном порядке физических лиц – предпринимателей, которые до окончания месяца, в котором произошла государственная регистрация, подали заявление об избрании упрощенной системы налогообложения и ставки единого налога, установленной для первой или второй группы, первый налоговый (отчетный) период начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором выписаны свидетельство плательщика единого налога.

Для зарегистрированных в установленном законом порядке субъектов хозяйствования (вновь), в течении 10 календарных дней со дня государственной регистрации, подали заявление об избрании упрощенной системы налогообложения и ставки единого налога, установленной для третьей группы, первый налоговый (отчетный) период начинается с первого числа месяца, в котором произошла государственная регистрация.

5.5. Для субъектов хозяйствования, которые образуются в результате реорганизации (кроме преобразования) любого плательщика налога, который имеет непогашенные налоговые обязательства или налоговый долг, возникшие до такой реорганизации, первый налоговый (отчетный) период начинается с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором погашены такие налоговые обязательства или налоговый долг и подано заявление об избрании упрощенной системы налогообложения.

5.6. При государственной регистрации прекращения юридических лиц и государственной регистрации прекращения предпринимательской деятельности физического лица – предпринимателя, являющихся плательщиками единого налога, последним налоговым (отчетным) периодом считается период, в котором подано в контролирующий орган заявление об отказе от упрощенной системы налогообложения в связи с прекращением осуществления хозяйственной деятельности.

5.7. В случае изменения налогового адреса плательщика единого налога последним налоговым (отчетным) периодом по адресу считается период, в котором подано в контролирующий орган заявление по изменению налогового адреса.

## **Раздел VI. Порядок начисления и сроки уплаты единого налога**

6.1. Плательщики единого налога первой и второй групп уплачивают единый налог путем осуществления авансового взноса не позднее 20 числа (включительно) текущего месяца. Такие плательщики единого налога могут осуществлять уплату единого налога авансовым взносом за весь налоговый (отчетный) период (квартал, год), но не более чем до конца текущего отчетного года. В случае если городской совет принимает решение по изменению ранее установленных ставок единого налога, единый налог уплачивается по следующим ставкам в порядке и сроки, определенные подпунктом 12.3.4 пункта 12.3 статьи 12 Налогового кодекса.

6.2. Начисления авансовых взносов для плательщиков единого налога первой и второй групп осуществляется контролирующими органами на основании заявления такого плательщика единого налога относительно размера выбранной ставки единого налога, заявления о периоде ежегодного отпуска и / или заявления о сроке временной потери трудоспособности

6.3. Плательщики единого налога третьей группы уплачивают единый налог в течение 10 календарных дней после предельного срока представления налоговой декларации за налоговый (отчетный) квартал.

6.4. Уплата единого налога производится первой – третьей групп по месту налогового адреса.

6.5. Плательщики единого налога первой и второй групп, которые не используют труд наемных лиц, освобождаются от уплаты единого налога в течение одного календарного месяца в год на время отпуска, а также за период болезни, подтвержденной копией листа (листов) нетрудоспособности, если она длится 30 и более календарных дней.

6.6. Суммы единого налога, уплаченные в соответствии с абзацем второго пункта 6.1 и пункта 6.5 настоящего раздела, подлежат зачислению в счет будущих платежей по этому налогу по заявлению плательщика единого налога. Ошибочно и / или излишне уплаченные суммы единого налога подлежат возврату плательщику в порядке, установленном Налоговым Кодексом.



6.7. Единый налог, начисленный за превышение объема дохода, уплачивается в течение 10 календарных дней после предельного срока подачи налоговой декларации за налоговый (отчетный) квартал.

6.8. В случае прекращения плательщиком единого налога осуществления хозяйственной деятельности налоговые обязательства по уплате единого налога начисляются такому плательщику до последнего дня (включительно) календарного месяца, в котором в контролирующий орган подано заявление об отказе от упрощенной системы налогообложения в связи с прекращением осуществления хозяйственной деятельности или аннулирована регистрация по решению контролирующего органа на основании полученного от государственного регистратора уведомления о проведении государственной регистрации прекращения предпринимательской деятельности. В случае аннулирования регистрации плательщика единого налога по решению контролирующего органа налоговые обязательства по уплате единого налога начисляются такому плательщику до последнего дня (включительно) календарного месяца, в котором проведено аннулирование регистрации.

#### 6.9 Плательщики единого налога четвертой группы:

1) самостоятельно исчисляют сумму налога ежегодно по состоянию на 1 января и не позднее 20 февраля текущего года подают соответствующему контролирующему органу по местонахождению налогоплательщика и месту расположения земельного участка налоговую декларацию на текущий год по форме, установленной в порядке, предусмотренном статьей 46 Налогового Кодекса;

2) уплачивают налог ежеквартально в течение 30 календарных дней, следующих за последним календарным днем налогового (отчетного) квартала, в следующих размерах:

в	I	квартале	-	10	процентов;
во	II	квартале	-	10	процентов;
в	III	квартале	-	50	процентов;
в	IV	квартале	-	30	процентов;

3) образованные в течение года путем слияния, присоединения или преобразования в отчетном налоговом периоде, в том числе за приобретенные ими площади новых земельных участков, впервые уплачивают налог в течение 30 календарных дней, следующих за последним календарным днем налогового (отчетного) квартала, в котором произошло образование (возникновения права на земельный участок), а в дальнейшем - в порядке, определенном подпунктом 2 настоящего раздела;

4) что прекращаются путем слияния, присоединения, преобразования, разделения в налоговом (отчетном) периоде, обязаны подать в период до их фактического прекращения контролирующим органам по месту своего нахождения и месту расположения земельных участков уточненную налоговую декларацию;

5) обязаны в случае, когда в течение налогового (отчетного) периода изменилась площадь сельскохозяйственных угодий и / или земель водного фонда в связи с приобретением (потерей) на нее права собственности или пользования: уточнить сумму налоговых обязательств по налогу на период начиная с даты вступления (потери) такого права до последнего дня налогового (отчетного) года; подать в течение 20 календарных дней месяца, следующего за отчетным периодом, контролирующим органам по местонахождению налогоплательщика и месту расположения земельного участка декларацию с уточненной информацией о площади земельного участка, а также сведения о наличии земельных участков и их нормативной денежной оценке;

6) в случае предоставления сельскохозяйственных угодий и / или земель водного фонда в аренду другому налогоплательщику, учитывают арендованную площадь земельных участков в своей декларации. В декларации арендатора такой земельный участок не учитывается;

7) в случае аренды ими сельскохозяйственных угодий и / или земель водного фонда в лица, не являющегося плательщиком налога, учитывают арендованную площадь земельных участков в своей декларации;

8) перечисляют в установленный срок общую сумму средств на соответствующий счет местного бюджета по месту расположения земельного участка;



## **Раздел VII. Ведение учета и составление отчетности плательщиками**

### **единого налога**

7.1. Плательщики единого налога первой – третьей групп ведут учет в порядке, определенном подпунктами 7.1.1-7.1.3 этого раздела.

7.1.1. Плательщики единого налога первой и второй групп и плательщики единого налога третьей группы (физические лица - предприниматели), которые не являются плательщиками НДС, ведут книгу учета доходов путем ежедневного, по итогам рабочего дня, отображения полученных доходов.

Форма книги учета доходов, порядок ее ведения утверждаются центральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику. Для регистрации Книги учета доходов такие плательщики единого налога подают в контролирующий орган по месту учета Книгу, в случае избрания способа ведения Книги в бумажном виде.

7.1.2. Плательщики единого налога третьей группы (физические лица - предприниматели), которые являются плательщиками НДС, ведут учет доходов и расходов по форме и в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику. Для регистрации Книги учета доходов такие плательщики единого налога подают в контролирующий орган по месту учета Книгу.

7.1.3. Плательщики единого налога третьей группы (юридические лица) используют данные упрощенного бухгалтерского учета по доходам и расходов с учетом положений пункта 44.2, 44.3 статьи 44 Налогового Кодекса.

7.2. Плательщики единого налога первой и второй группы предоставляют в контролирующий орган налоговую декларацию плательщика единого налога в срок, установленный для годового налогового (отчетного) периода, в которой отражаются объем полученного дохода, ежемесячные авансовые взносы, определенные подпунктом 6.1 раздела VI настоящего положения.

Такая налоговая декларация подается, если плательщик единого налога не допустил превышения в течение года объема дохода, определенного в пункте 2.2 раздела II настоящего положения, и / или самостоятельно не перешел на уплату единого налога по ставкам, установленным для плательщиков единого налога второй или третьей группы.

7.3. Плательщики единого налога третьей группы подают в контролирующий орган налоговую декларацию плательщика единого налога в сроки, установленные для квартального налогового (отчетного) периода.

7.4. Налоговая декларация подается в контролирующий орган по месту налогового адреса.

7.5. Полученные в течение налогового (отчетного) периода доходы, превышающие объемы доходов, установленные пунктом 2.1. раздела II настоящего положения, отражаются плательщиками единого налога в налоговой декларации с учетом особенностей, определенных подпунктами 7.5.1-7.5.5 настоящего раздела

7.5.1. Плательщики единого налога первой и второй группы предоставляют в контролирующий орган налоговую декларацию в сроки, установленные для квартального налогового (отчетного) периода, в случае превышения в течение года объема дохода, определенного в пункте 2.1. раздела II настоящего положения, или самостоятельного принятия решения о переходе на уплату налога по ставкам, установленным для плательщиков единого налога второй или третьей (физические лица) групп.

При этом в налоговой декларации отдельно отражаются объем дохода, облагаемый по ставкам, определенным для плательщиков единого налога первой и второй группы, объем дохода, облагаемый по ставке 15 процентов, объем дохода, облагаемый по новой ставке единого налога, выбранной согласно условиям, определенным разделом IV Положения, авансовые взносы, установленные пунктом 6.1 раздела VI настоящего положения.

Представление налоговой декларации в сроки, установленные для квартального налогового (отчетного) периода, освобождает таких плательщиков от обязанности



представления налоговой декларации в срок, установленный для годового налогового (отчетного) периода.

7.5.2. Плательщики единого налога второй группы в налоговой декларации отдельно отражают:

1) ежемесячные авансовые взносы, определенные пунктом 6.1 раздела VI настоящего положения;

2) объем дохода, облагаемый по каждой из выбранных ими ставок единого налога;

3) объем дохода, облагаемый по ставке 15 процентов (в случае превышения объема дохода).

7.5.3. Плательщики единого налога третьей группы (физические лица - предприниматели) в налоговой декларации отдельно отражают:

1) объем дохода, облагаемый по каждой из выбранных ими ставок единого налога;

2) объем дохода, облагаемый по ставке 15 процентов (при превышении объема дохода).

7.5.4. Плательщики единого налога третьей группы (юридические лица - предприниматели) в налоговой декларации отдельно отражают:

1) объем дохода, облагаемый по соответствующей ставке единого налога, установленной пунктом 4.3 раздела IV настоящего положения.

2) объем дохода, облагаемый по двойной ставке, установленной пунктом 4.3 раздела IV настоящего положения (в случае превышения объема дохода).

7.5.5. В случае применения другого способа расчетов, чем указанный в настоящей главе, осуществление видов деятельности, которые не дают права применять упрощенную систему налогообложения, осуществления деятельности, не указанной в свидетельстве плательщиков единого налога первой и второй групп, плательщики единого налога в налоговой декларации дополнительно отражают отдельно доходы, полученные от осуществления таких операций.

7.6. Сумма превышения объема дохода отражается в налоговой декларации за налоговый (отчетный) период, в котором произошло такое превышение. При этом полученная сумма превышения дохода, установленного для плательщиков единого налога первой и второй групп, не включается в объема дохода, с которого уплачивается следующая выбранная ставка такими плательщиками единого налога.

7.7. Налоговая декларация составляется нарастающим итогом с учетом норм пунктов 7.5 и 7.6 настоящего раздела. Уточняющая налоговая декларация представляется в порядке, установленном Налоговым Кодексом.

7.8. Плательщики единого налога для получения справки о доходах имеют право подать в контролирующий налоговую декларацию за другой, чем кварталный (годовой) налоговый (отчетный) период, не освобождает такого плательщика налога от обязанности представления налоговой декларации в срок, установленный для квартального (годового) налогового (отчетного) периода. Такая налоговая декларация составляется на основе норм пунктов 7.5 и 7.6 настоящей статьи и не является основанием для начисления и / или уплаты налогового обязательства.

7.9. Формы налоговых деклараций плательщика единого налога, определенных пунктами 7.2 и 7.3 настоящего раздела, утверждаются в порядке, установленном статьей 46 Налогового Кодекса.

7.10. Плательщики единого налога второй и третьей групп (физические лица - предприниматели) при осуществлении деятельности на рынках, при продаже товаров мелкорозничной торговой сети через средства передвижной сети, а также плательщики единого налога первой группы не применяют регистраторы расчетных операций.

## **Раздел VIII Особенности начисления, уплаты и представления отчетности по отдельным налогам и сборам плательщиками единого налога**

8.1 Плательщики единого налога освобождаются от обязанности начисления, уплаты и представления налоговой отчетности по таким налогам и сборам:

1) налога на прибыль предприятий;



2) налога на доходы физических лиц в части доходов (объекта налогообложения) полученных в результате хозяйственной деятельности плательщика единого налога первой - третьей группы (физического лица) и обложены соответствии с настоящим Положением;

3) НДС по операциям по поставке товаров, работ и услуг, место поставки которых находится на таможенной территории Украины, кроме налога на добавленную стоимость, уплачиваемого физическими лицами и юридическими лицами, избравшими ставку единого налога, определенную подпунктом 1 пункта 4.3 раздела IV настоящего положения, а также уплачивается плательщиками единого налога четвертой группы;

4) налога на имущество (в части земельного налога), кроме земельного налога за земельные участки, которые не используются плательщиками единого налога первой - третьей групп для осуществления хозяйственной деятельности и плательщиками единого налога четвертой группы для ведения сельскохозяйственного товаропроизводства;

5) рентной платы за специальное использование воды плательщиками единого налога четвертой группы ;

8.2 Начисление, уплата и представление отчетности по другим налогам и сборам помимо названных в пункте 8.1 настоящего раздела, осуществляются плательщиками единого налога в порядке, размерах и в сроки, установленных Налоговым Кодексом. В случае ввоза товаров на таможенную территорию Украины налоги и сборы и таможенные платежи уплачиваются плательщиком единого налога на общих основаниях в соответствии с законом

8.3 Плательщик единого налога выполняет предусмотренные Налоговым Кодексом функции налогового агента при начислении (выплате, предоставлении) облагаемых налогом на доходы физических лиц доходов в пользу физического лица, находящегося с ним в трудовых или гражданско-правовых отношениях.

## **Раздел IX Порядок избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения, или отказа от упрощенной системы налогообложения**

9.1 Порядок избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения осуществляется в соответствии с подпунктов 9.1.1-9.1.4 настоящего раздела.

9.1.1 Для избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения субъект хозяйствования представляет в контролирующий орган заявление.

Заявление подается по выбору налогоплательщика, если иное не предусмотрено Налоговым Кодексом, в один из следующих способов:

1) лично налогоплательщиком или уполномоченным на это лицом;  
2) направляется по почте с уведомлением о вручении и с описью вложения;  
3) средствами электронной связи в электронной форме с соблюдением условия относительно регистрации электронной подписи подотчетных лиц в порядке, определенном законодательством;

4) государственному регистратору как приложение к регистрационной карточке, представляемой для проведения государственной регистрации юридического лица или физического лица - предпринимателя с учетом требований пункта 2.3 раздела II настоящего положения. Электронная копия заявления, изготовленная путем сканирования, передается государственным регистратором в контролирующий орган одновременно со сведениями из регистрационной карточки на проведение государственной регистрации юридического лица или физического лица - предпринимателя в соответствии с Законом Украины "О государственной регистрации юридических лиц и физических лиц - предпринимателей".

9.1.2 Зарегистрированные в установленном порядке физические лица - предприниматели, которые до окончания месяца, в котором произошло государственная регистрация, подали заявление об избрании упрощенной системы налогообложения и ставки единого налога, установленной для первой или второй группы, считаются плательщиками единого налога с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором выписаны свидетельство плательщика единого налога.

Зарегистрированные в установленном законом порядке субъекты хозяйствования (вновь), которые в течении 10 дней со дня государственной регистрации, подали заявление



об избрании упрощенной системы налогообложения и ставки единого налога, установленной для третьей группы, не предусматривает уплаты НДС считаются плательщиками единого налога со дня их государственной регистрации.

9.1.3 Субъект хозяйствования, который образуется в результате реорганизации (кроме преобразования) любого плательщика налога, который имеет непогашенные налоговые обязательства или налоговый долг, возникшие до такой реорганизации, может быть зарегистрирован в качестве плательщика единого налога (путем подачи не позднее чем за 15 календарных дней до начала следующего календарного квартала заявления) с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором осуществлено погашение таких налоговых обязательств или налогового долга.

9.1.4 Субъект хозяйствования, являющееся плательщиком других налогов и сборов в соответствии с нормами Налогового Кодекса, может принять решение о переходе на упрощенную систему налогообложения путем подачи заявления в контролирующий орган не позднее чем за 15 календарных дней до начала следующего календарного квартала. Такое предприятие может осуществить переход на упрощенную систему налогообложения один раз в течение календарного года.

Переход на упрощенную систему налогообложения субъекта хозяйствования, указанного в абзаце первом настоящего подпункта, может быть осуществлен при условии, если в течение календарного года, предшествующего периоду перехода на упрощенную систему налогообложения, субъектом хозяйствования соблюдены требования, установленные в пункте 2.1 раздела II настоящего положения.

С поданным заявлением прилагается расчет дохода за предыдущий календарный год, который определяется с соблюдением требований, установленных настоящим положением.

При этом если субъект хозяйствования в течение календарного года, предшествующего году избрания упрощенной системы налогообложения, самостоятельно принял решение о прекращении физической лица - предпринимателя, то при переходе на упрощенную систему налогообложения для расчета дохода за предыдущий календарный год включается вся сумма дохода, полученного таким лицом в результате осуществления хозяйственной деятельности по такой предварительный календарный год. Форма расчета дохода за предыдущий календарный год, предшествующего году перехода на упрощенную систему налогообложения, утверждается центральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику.

9.1.5 При условии соблюдения плательщиком единого налога требований, установленных Налоговым Кодексом для избранной им группы, такой плательщик может самостоятельно перейти на уплату единого налога, установленного для других групп плательщиков единого налога, путем подачи заявления в контролирующий орган не позднее чем за 15 календарных дней до начала следующего квартала. При этом у плательщика единого налога третьей группы, который является плательщиком налога на добавленную стоимость, аннулируется регистрация плательщика налога на добавленную стоимость в порядке, установленном Налоговым Кодексом, в случае избрания им первой или второй группы или ставки единого налога, установленной для третьей группы, которая включает налог на добавленную стоимость в состав единого налога.

9.2 Отказ от упрощенной системы налогообложения плательщиками единого налога первой - третьей групп осуществляется в порядке, определенном подпунктами 9.2.1- 9.2.3 настоящего раздела.

9.2.1 Для отказа от упрощенной системы налогообложения субъект хозяйствования не позднее 10 календарных дней до начала нового календарного квартала (года) представляет в контролирующий орган заявление.

9.2.2 Плательщики единого налога могут самостоятельно отказаться от упрощенной системы налогообложения в связи с переходом на уплату других налогов и сборов определенных Налоговым Кодексом, с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором подано заявление об отказе от упрощенной системы налогообложения в связи с переходом на уплату других налогов и сборов.



9.2.3 Плательщики единого налога обязаны перейти на уплату других налогов сборов, определенных Налоговым Кодексом, в таких случаях и в сроки:

- 1) в случае превышения в течение календарного года установленного объема дохода, плательщиками единого налога первой и второй групп и неосуществление таким плательщиками перехода на применения другой ставки - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором произошло такое превышение;
- 2) в случае превышения в течение календарного года объема дохода, установленного подпунктом 3 пункта 2.1 раздела II настоящего положения, плательщиками единого налога первой и второй групп, которые использовали право на применение других ставок, установленных для третьей группы, - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором произошло такое превышение;
- 3) в случае превышения в течение календарного года установленного объема дохода плательщиками единого налога третьей группы - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором произошло такое превышение;
- 4) в случае применения плательщиком единого налога другого способа расчетов, чем указанные в пункте 2.5 раздела II настоящего положения, - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) периодом, в котором допущено такой способ расчетов;
- 5) при осуществлении видов деятельности, которые не дают права применять упрощенную систему налогообложения, или несоответствия требованиям организационно-правовых форм хозяйствования - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) периодом, в котором осуществлялись следующие виды деятельности или произошло изменение организационно-правовой формы;
- 6) в случае превышения численности физических лиц, состоящих в трудовых отношениях с плательщиком единого налога, - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) периодом, в котором допущено такое превышение;
- 7) в случае осуществления видов деятельности, не указанных в свидетельстве плательщика единого налога, - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) периодом, в котором осуществлялись следующие виды деятельности;
- 8) в случае наличия налогового долга на каждое первое число месяца в течение двух последовательных кварталов - в последний день второго из двух последовательных кварталов;
- 9) в случае осуществления плательщиками первой или второй группы деятельности, не предусмотренной в подпунктах 1 или 2 пункта 2.раздела II настоящего положения соответственно, - с первого числа месяца, следующего за налоговым (отчетным) кварталом, в котором осуществлялась такая деятельность

9.3. В заявлении указываются следующие обязательные сведения:

- 1) наименование субъекта хозяйствования, код ЕГРПОУ (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество физического лица - предпринимателя, регистрационный номер учетной карточки налогоплательщика (идентификационный номер) или серия и номер паспорта (для физических лиц, которые по своим религиозным убеждениям в установленном порядке отказались от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика);
- 2) данные документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или физического лица - предпринимателя в соответствии с законом;
- 3) налоговый адрес субъекта хозяйствования;
- 4) место осуществления хозяйственной деятельности;
- 5) выбраны субъектами хозяйствования виды хозяйственной деятельности согласно КВЭД ДК 009:2010;
- 6) выбранные субъектами хозяйствования группа и ставка единого налога или изменение группы и ставки единого налога;
- 7) количество лиц, которые одновременно находятся с физическим лицом - предпринимателем в трудовых отношениях, и среднесписочная численность работников у юридического лица;
- 8) дата (период) избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения.



9.3.1 К заявлению включаются сведения (при наличии) о:

1) изменение наименования субъекта хозяйствования (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества физического лица - предпринимателя, или серии и номера паспорта (для физических лиц, которые через свои религиозные убеждения в установленном порядке отказались от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика);

2) изменение налогового адреса субъекта хозяйствования;

3) изменение места осуществления хозяйственной деятельности;

4) изменение видов хозяйственной деятельности;

5) изменение организационно-правовой формы юридического лица;

6) дату (период) отказа от применения упрощенной системы в связи с переходом на уплату других налогов и сборов, установленных Налоговым Кодексом;

7) дату (период) прекращения плательщиком единого налога осуществления хозяйственной деятельности.

8) изменение группы и ставки плательщика единого налога

9.3.2 Информация о периоде ежегодного отпуска и сроки временной потере трудоспособности с обязательным приложением копии листка нетрудоспособности подается по заявлению в произвольной форме.

9.4. В случае изменения наименования юридического лица, фамилии, имени, отчества физического лица - предпринимателя или серии и номера паспорта (для физических лиц, в силу своих религиозных убеждений в установленном порядке отказались от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика) заявление подается в течение месяца со дня возникновения таких изменений.

9.5. В случае изменения налогового адреса субъекта хозяйствования, места осуществления хозяйственной деятельности, видов хозяйственной деятельности заявление подается плательщиками единого налога первой и второй групп не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли такие изменения

9.6. В случае изменения налогового адреса субъекта хозяйствования, места осуществления хозяйственной деятельности заявление подается плательщиками единого налога третьей группы вместе с налоговой декларацией за налоговый (отчетный) период, в котором произошли такие изменения.

9.7. Форма и порядок подачи заявления устанавливаются центральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику.

9.8. Порядок избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения плательщиками единого налога четвертой группы осуществляется в соответствии с подпунктами 9.8.1 - 9.8.4 этой статьи.

9.8.1 Сельскохозяйственные товаропроизводители для перехода на упрощенную систему налогообложения или ежегодного подтверждения статуса плательщика единого налога подают до 20 февраля текущего года:

1) общую налоговую декларацию по налогу на текущий год по всей площади земельных участков, с которых взимается налог (сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосов, пастбищ, многолетних насаждений), и / или земель водного фонда внутренних водоемов (озер, прудов и водохранилищ), - контролирующему орган по своему местонахождению (месту пребывания на налоговом учете);

2) отчетную налоговую декларацию по налогу на текущий год отдельно по каждому земельному участку - контролирующему органу по месту расположения такого земельного участка;

3) расчет доли сельскохозяйственного товаропроизводства - контролирующим органам по месту своего нахождения и / или по месту расположения земельных участков по форме, утвержденной центральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной аграрной политики по согласованию с центральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику;



7) сведения (справку) о наличии земельных участков - контролирующим органа месту своего нахождения и / или по месту расположения земельных участков.

В сведениях (справке) о наличии земельных участков указываются данные о каждом документе, который подтверждает право собственности и / или пользования земельными участками, в том числе о каждом договоре аренды земельной доли (пая).

9.8.2 Сельскохозяйственные товаропроизводители, образованные в течение года путем слияния, присоединения или преобразования, подают в течение 20 календарных дней месяца, следующего за месяцем его образования, в контролирующие органы по месту своего нахождения и по месту расположения земельных участков декларацию по налогу за период с даты образования до конца текущего года для получения статуса плательщика налога, а также все права и обязанности по погашению налоговых обязательств или долгов, переданных ему как правопреемнику.

9.8.3 Доход сельскохозяйственного товаропроизводителя, полученный от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки (кроме подакцизных товаров, за исключением виноматериалов виноградных (коды согласно УКТ ВЭД 2204 29 - 2204 30), произведенных на предприятиях первичного виноделия для предприятий вторичного виноделия, использующих такие виноматериалы для производства готовой продукции, включает доходы, полученные от:

1) реализации продукции растениеводства, произведенной (выращенной) на угодьях, принадлежащих сельскохозяйственному товаропроизводителю на праве собственности или предоставленных ему в пользование, а также продукции рыбоводства, выловленной (собранной), разведенной, выращенной во внутренних водоемах (озерах, прудах и водохранилищах), и продуктов ее переработки на собственных предприятиях или арендованных производственных мощностях;

2) реализации продукции растениеводства на закрытом грунте и продуктов ее переработки на собственных предприятиях или арендованных производственных мощностях;

3) реализации продукции животноводства и птицеводства и продуктов ее переработки на собственных предприятиях или арендованных производственных мощностях;

4) реализации сельскохозяйственной продукции, произведенной из сырья собственного производства на давальческих условиях, независимо от территориального размещения перерабатывающего предприятия.

В случае если сельскохозяйственное предприятие образуется путем слияния, присоединения, преобразования, разделения или выделения, в год такого образования в сумму, полученную от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки (кроме подакцизных товаров за исключением виноматериалов виноградных (коды согласно УКТ ВЭД 2204 29 - 2204 30), произведенных на предприятиях первичного виноделия для предприятий вторичного виноделия, использующих такие виноматериалы для производства готовой продукции, включаются также доходы, полученные в течение последнего налогового (отчетного) периода от предоставления сопутствующих услуг:

1) услуги по уборке урожая, его брикетированию, складированию, упаковке и подготовки продукции к сбыту (сушка, обрезка, сортировка, очистка, помол, дезинфекция (при наличии лицензии), силосования, охлаждение), которые предоставляются покупателю такой продукции сельхозпредприятием-производителем (с момента приобретения права собственности на такую продукцию по договору до даты ее фактической передачи покупателю);

2) услуги по уходу за скотом и птицей, предоставляемых ее покупателю сельхозпредприятием-производителем (с момента приобретения права собственности на такую продукцию по договору до даты ее фактической передачи покупателю);

3) услуги по хранению сельскохозяйственной продукции, предоставляемых ее покупателю сельхозпредприятием-производителем (с момента приобретения права собственности на такую продукцию по договору до даты ее фактической передачи покупателю);



4) услуги по откорму и забою домашнего скота и птицы, которые предоставляются ее покупателю сельхозпредприятием-производителем (с момента приобретения права собственности на такую продукцию до даты ее фактической передачи покупателю).

9.8.4 В случае если в налоговом (отчетном) году доля сельскохозяйственного товаропроизводства составляет менее 75 процентов, сельскохозяйственный товаропроизводитель платит налоги в следующем налоговом (отчетном) году на общих основаниях.

Если такая доля не превышает 75 процентов в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы в предыдущем налоговом (отчетном) году, к плательщику налога в следующем налоговом (отчетном) году указанное требование не применяется. Такие плательщики налога для подтверждения статуса плательщика единого налога подают налоговую декларацию вместе с решением областных советов о наличии обстоятельств непреодолимой силы и перечень субъектов хозяйствования, пострадавших вследствие таких обстоятельств.

## **Раздел X Порядок регистрации и аннулирования регистрации плательщика единого налога**

10.1 Регистрация предприятия как плательщика единого налога осуществляется путем внесения соответствующих записей в реестр плательщиков единого налога

10.2 Центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику, ведет реестр плательщиков единого налога, в котором содержится информация о лицах, зарегистрированных плательщиками единого налога.

10.3 В случае отсутствия определенных Налоговым Кодексом оснований для отказа в регистрации субъекта хозяйствования как плательщика единого налога контролирующий орган обязан в течение двух рабочих дней с даты поступления заявления о переходе на упрощенную систему налогообложения зарегистрировать такое лицо плательщиком единого налога.

10.4 В случаях, предусмотренных подпунктом 9.1.2 пункта 9.1 раздела 9 настоящего положения, контролирующий орган, в случае отсутствия определенных Налоговым Кодексом оснований для отказа, осуществляет регистрацию субъекта хозяйствования в качестве плательщика единого налога с даты, определенной в соответствии с указанным подпунктом, в течение двух рабочих дней с даты получения контролирующим органом заявления об избрании упрощенной системы налогообложения или получения этим органом от государственного регистратора электронной копии заявления, изготовленной путем сканирования, одновременно со сведениями из регистрационной карточки на проведение государственной регистрации юридического лица или физического лица - предпринимателя, если такое заявление добавлена к регистрационной карточке

10.5 В случае отказа в регистрации плательщика единого налога контролирующий орган обязан предоставить в течение двух рабочих дней со дня представления субъектом хозяйствования соответствующего заявления письменный мотивированный отказ, которое может быть обжаловано субъектом хозяйствования в установленном порядке.

10.6 Основаниями для принятия контролирующим органом решения об отказе в регистрации субъекта хозяйствования как плательщика единого налога является исключительно:

- 1) несоответствие такого субъекта хозяйствования требованиям пункта 2.1 настоящего положения;
- 2) наличие у субъекта хозяйствования, который образуется в результате реорганизации (кроме преобразования) любого плательщика налога, непогашенных налоговых обязательств или налогового долга, возникших до такой реорганизации;
- 3) несоблюдение таким субъектом требований, установленных подпунктом 9.1.4 пункта 9.1 раздела IX настоящего положения.

10.7 В свидетельстве плательщика единого налога указываются следующие сведения:

- 1) наименование субъекта хозяйствования, код ЄГРПОУ (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество физического лица - предпринимателя, регистрационный номер



учетной карточки плательщика налогов (идентификационный номер) или серия и номер паспорта (для физических лиц, по своим религиозным убеждениям в установленном порядке отказались от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика);

- 2) налоговый адрес субъекта хозяйствования;
- 3) место осуществления хозяйственной деятельности;
- 4) выбранные физическим лицом – предпринимателем первой и второй групп виды хозяйственной деятельности;
- 5) ставка единого налога и группа налогоплательщика;
- 6) дата (период) избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения;
- 7) дата регистрации;
- 8) виды хозяйственной деятельности;
- 9) дата аннулирования регистрации.

10.8. В случае изменения сведений, предусмотренных подпунктами 1-5 пункта 10.7 настоящего раздела, вносятся изменения в реестр плательщиков единого налога в день подачи плательщиком соответствующего заявления.

10.9. По желанию зарегистрирован плательщик единого налога может бесплатно получить выписку из реестра плательщиков единого налога. Срок предоставления выписки не должен превышать одного рабочего дня со дня поступления запроса. Извлечение действует до внесения изменений в реестр.

Форма запроса о получении выписки и извлечения из реестра плательщиков единого налога утверждается центральным органом исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику.

10.10. Регистрация плательщиком единого налога является бессрочной и может быть аннулирована путем исключения из реестра плательщиков единого налога по решению контролирующего органа в случае:

1) представления налогоплательщиком заявления об отказе от применения упрощенной системы налогообложения в связи с переходом на уплату других налогов и сборов, определенных Налоговым Кодексом, - в последний день календарного квартала, в котором подано такое заявление;

2) прекращения юридического лица (кроме преобразования) или прекращения предпринимательской деятельности физическим лицом - предпринимателем в соответствии с законом - в день получения соответствующим контролирующим органом от государственного регистратора уведомления о проведении государственной регистрации такого прекращения;

3) в случаях, определенных подпунктом 9.2.3 пункта 9.2 раздела IX настоящего положения.

4) если в налоговом (отчетном) году доля сельскохозяйственного товаропроизводства плательщика единого налога четвертой группы составляет менее 75 процентов";

10.11 В случае выявления соответствующим контролирующим органом при проведении проверок нарушений плательщиком единого налога первой - третьей групп требований, установленных настоящей главой, аннулирования регистрации плательщика единого налога первой - третьей групп проводится по решению такого органа, принятым на основании акта проверки, с первого числа месяца, следующего за кварталом, в котором допущено нарушение. в таком случае предприятие имеет право выбрать либо перейти на упрощенную систему налогообложения по истечении четырех последовательных кварталов с момента принятия решения контролирующим органом.

В случае выявления соответствующим контролирующим органом при проведении выездных документальных проверок плательщика единого налога четвертой группы несоответствия требованиям подпункта 4 пункта 2.1 и пункта 2.31 раздела II настоящего положения в налоговом (отчетном) году или в предыдущих периодах, такому плательщику за такие периоды начисляются налоги и сборы, от уплаты которых он освобождался как плательщик единого налога четвертой группы, и штрафные (финансовые) санкции (штрафы), предусмотренные главой 11 раздела II Налогового Кодекса. Такой налогоплательщик обязан перейти к уплате налогов по общей системе налогообложения, начиная со следующего месяца после месяца, в котором установлено такое нарушение.



10.12 Погашение налогового долга после аннулирования регистрации плательщика единого налога осуществляется в порядке, установленном главой 9 раздела II Налогового Кодекса.

10.13. С целью постоянного обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц информацией центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализует государственную налоговую и таможенную политику, ежедневно публикует для бесплатного и свободного доступа на едином государственном регистрационном веб-портале юридических лиц и физических лиц - предпринимателей и собственном официальном сайте следующие данные из реестра плательщиков единого налога:

- 1) налоговый номер (для юридического лица);
- 2) наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица;
- 3) дату (период) избрания или перехода на упрощенную систему налогообложения;
- 4) ставку единого налога;
- 5) группу плательщика налога;
- 6) виды хозяйственной деятельности;
- 7) дату исключения из реестра плательщиков единого налога.

#### **Раздел XI Ответственность плательщика единого налога**

11.1. Плательщики единого налога несут ответственность в соответствии с настоящим положением за правильность исчисления, своевременность и полноту уплаты сумм единого налога, а также за своевременность предоставления налоговых деклараций.

Секретарь городского совета



Т.А.Гаврильченко





УКРАЇНА

Покровська міська рада

## РІШЕННЯ

22.06.2016 № 7/13-3  
м. Покровськ

Про встановлення місцевих податків  
на території м. Покровська

Керуючись Податковим кодексом України, Бюджетним кодексом України, статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист Державної служби України з питань регуляторної політики та розвитку підприємництва від 21.06.2016р. №3795/0/20-16, міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території м. Покровська наступні місцеві податки:

1.1. Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю.

1.2. Єдиний податок.

2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

2.1. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється в розмірі 1 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування.

2.2. Ставки податку на об'єкти нежитлової нерухомості встановлюються в залежності від їх місця розташування в м. Покровську. На підставі схеми економіко-планувального зонування території м. Покровська для визначення нормативної грошової оцінки землі, затвердженої міською радою від 08.07.2009 №5/40-41, враховуються такі зони міста:

I зона: 1 і 2 економіко-планувальні зони;

II зона: (за винятком I зони) - 3-6 економіко-планувальні зони;

III зона: всі інші економіко-планувальні зони міста (крім зони I і зони II).

Ставки податку на об'єкти нежитлової нерухомості, встановлюються у таких розмірах:

1) 0.4 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування - на об'єкти нежитлової нерухомості розташованої в I зоні міста;



2) 0,3 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування - на об'єкти нежитлової нерухомості розташовані в II зоні міста;

3) 0,2 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування - на об'єкти нежитлової нерухомості розташовані в III зоні міста.

2.3. Встановити пільги із сплати податку на господарські (присадибні) будівлі (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо).

3. Встановити ставки земельного податку на території м. Покровська:

3.1. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

3.2. за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, у розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (крім державної та комунальної форми власності);

3.3. за земельні ділянки (в межах населеного пункту), зайнятих житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, садівництва, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами – 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

3.4. Встановити пільги щодо сплати податку для юридичних осіб:

3.4.1. Від сплати податку звільняються:

1) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

2) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

3) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

4) парки державної та комунальної власності;



5) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

6) релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

7) підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, - за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву.

4. Встановити, що розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

- не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки;
- не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

5.1. Для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5.2. Для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6. Інші елементи податків, визначені пунктом 7.1 статті 7 Податкового кодексу України, визначаються виключно Податковим кодексом України.

7. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

8. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2017 року рішення міської ради від 23.06.2015 №6/47-6 «Об установлении местных налогов и сборов и ставки акцизного налога на территории г.Красноармейска» зі змінами та доповненнями.

9. Дане рішення підлягає опублікуванню в регіональній газеті «Маяк».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку міста, інвестиційної діяльності, розвитку підприємництва (Стародуб).

В.о. міського голови



І.В.Сущенко





УКРАИНА

Красноармейский городской совет

РЕШЕНИЕ

от 28.01.2015 № 6/44-1  
г. Красноармейск

Об установлении местных налогов  
и сборов и ставки акцизного налога  
на территории г. Красноармейск на  
2015 год

Руководствуясь Налоговым кодексом Украины, Бюджетным кодексом Украины, статьями 26, 59, 73 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине», городской совет

РЕШИЛ:

1. Установить местные налоги и сборы:
  - 1.1. Местные налоги:
    - Налог на имущество
    - Единый налог.
  - 1.2. Местные сборы:
    - Сбор за места для парковки транспортных средств.
2. Утвердить Положения о местных налогах и сборах:
  - 2.1. О налоге на недвижимое имущество отличное от земельного участка (Приложение № 1), о транспортном налоге (Приложение № 2), о едином налоге (Приложение № 3) вводится в действие с 01.01.2015;
3. Приостановить действие решение Красноармейского городского совета от 26.04.2011 № 6/6-14 «О местных налогах и сборах», кроме положения № 3 «о сборе за место для парковки транспортных средств», на время действия данного решения.
4. Установить на территории города Красноармейск для подакцизных товаров, реализованных в соответствии с подпунктом 213.1.9 пункта 213.1 статьи 213 Налогового кодекса Украины, ставки акцизного налога в размере 5 процентов от стоимости (с налогом на добавленную стоимость).
5. Настоящее решение подлежит опубликованию в региональной газете «Маяк».
6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета и финансов, цен, вопросам приватизации (Губарев).

И.о. городского головы



**Положение об упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности**

**Раздел I. Общие положения**

1.1. Положение об упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности, а также взимания единого налога (далее - Положение) разработано на основе раздела XIV Налогового кодекса Украины от 28.12.2014 № 71-VIII и Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине».

1.2. Упрощенная система налогообложения, учета и отчетности - особый механизм взимания налогов и сборов, устанавливающий замену уплаты отдельных налогов и сборов, установленных пунктом 297.1 статьи 297 Налогового кодекса, на уплату единого налога в порядке и на условиях, определенных настоящей главой, с одновременным ведением упрощенного учета и отчетности.

1.3. Единый налог относится к местным налогам и сборам, средства от которого зачисляются в бюджет города, в соответствии с Бюджетным кодексом Украины, и является обязательным к установлению.

Данное Положение является обязательным для выполнения субъектами хозяйствования (юридическими и физическими лицами - предпринимателями).

**Раздел II. Плательщики единого налога**

2.1. Субъекты хозяйствования, применяющие упрощенную систему налогообложения, учета и отчетности, делятся на следующие группы плательщиков единого налога:

1) первая группа - физические лица - предприниматели, не использующие труд наемных лиц, осуществляют исключительно розничную продажу товаров с торговых мест на рынках и / или осуществляют хозяйственную деятельность по предоставлению бытовых услуг населению и объем дохода которых в течение календарного года не превышает 300000 гривен;

2) вторая группа - физические лица - предприниматели, которые осуществляют хозяйственную деятельность по предоставлению услуг, в том числе бытовых, плательщикам единого налога и / или населению, производство и / или продажу товаров, деятельность в сфере ресторанного хозяйства, при условии, что в течение календарного года соответствуют совокупности следующих критериев:

не используют труд наемных лиц или количество лиц, состоящих с ними в трудовых отношениях, одновременно не превышает 10 человек; объем дохода не превышает 1500000 гривен.

Действие настоящего подпункта не распространяется на физических лиц - предпринимателей, которые предоставляют посреднические услуги по покупке, продаже, аренде и оценке недвижимого имущества (группа 70.31 КВЭД ДК 009: 2005), а также осуществляют деятельность по производству, поставке, продаже (реализации) ювелирных и бытовых изделий из драгоценных металлов, драгоценных камней, драгоценных камней органического образования и полудрагоценных камней. Такие физические лица - предприниматели относятся исключительно к третьей группе плательщиков единого налога, если отвечают требованиям, установленным для такой группы;

3) третья группа - физические лица - предприниматели, не использующие труд наемных лиц или количество лиц, состоящих с ними в трудовых отношениях, не ограничено и юридические лица - субъекты хозяйствования любой организационно-правовой формы, в которых в течение календарного года объем дохода не превышает 20000000 гривен;



3.17.3 Основанием для начисления единого налога плательщикам четвертой группы являются данные государственного земельного кадастра и / или данные из государственного реестра прав на недвижимое имущество.

Центральные органы исполнительной власти, реализующих государственную политику в сфере земельных отношений и в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ежемесячно, но не позднее 10 числа следующего месяца, а также по запросу соответствующего контролирующего органа по местонахождению земельного участка подают информацию, необходимую для исчисления и взимания налога в порядке, установленном Кабинетом Министров Украины

#### **Раздел IV. Ставки единого налога**

4.1. Ставки единого налога для плательщиков первой - второй групп устанавливаются в процентах (фиксированные ставки) к размеру минимальной заработной платы, установленной законом на 1 января налогового (отчетного) года (далее в этой главе - минимальная заработная плата), и третьей группы - в процентах к дохода (процентные ставки);

4.2. Фиксированные ставки единого налога устанавливаются для физических лиц предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность, в зависимости от вида хозяйственной деятельности, с учетом календарного месяца:

1) для первой группы плательщиков единого налога - 10 процентов размера минимальной заработной платы;

2) для второй группы плательщиков единого налога - 20 процентов размера минимальной заработной платы.

4.3. Процентная ставка единого налога для третьей группы плательщиков единого налога устанавливается в размере:

1) 2 процента дохода - при уплате налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым Кодексом;

2) 4 процентов дохода - в случае включения налога на добавленную стоимость в состав единого налога.

Для физических лиц - предпринимателей, которые осуществляют деятельность по производству, поставке, продаже (реализации) ювелирных и бытовых изделий из драгоценных металлов, драгоценных камней, драгоценных камней органического образования и полудрагоценных камней, ставка единого налога устанавливается в размере, определенном подпунктом 2 пункта 4.3 этой статьи

4.4. Ставка единого налога устанавливается для плательщиков единого налога третьей группы в размере 15 процентов:

1) к сумме превышения объема дохода, определенного в пунктах 1, 2 и 3 статьи 2.1 раздела II настоящего положения;

2) к доходу, полученному от осуществления деятельности, не указанной в реестре плательщиков единого налога, отнесенного к первой или второй группы;

3) к доходу, полученному при применении другого способа расчетов, чем указано в этом разделе;

4) к доходу, полученному от осуществления видов деятельности, которые не дают права применять упрощенную систему налогообложения.

5) к доходу, полученному плательщиками первой или второй группы от осуществления деятельности, не предусмотренной пунктах 1 или 2 статьи 2.1 настоящего положения.

4.5. Ставки единого налога для плательщиков третьей группы устанавливаются в двойном размере ставок, определенных пунктом 4.3 настоящего раздела:

1) к сумме превышения объема дохода, определенного в пункте 3 статьи 2.1 раздела II настоящего положения;

2) к доходу, полученному при применении другого способа расчетов, чем указанный в III разделе;





УКРАЇНА

ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 24.02.17 № 2/30-4  
м. Покровськ

Про підтвердження у 2017 році  
дії пункту 2 рішення міської ради  
від 22.06.2016 №7/13-3  
«Про встановлення місцевих податків  
на території м. Покровська»

З метою приведення місцевих податків у відповідність до чинного законодавства, зокрема Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року №1791-VIII, забезпечення надходжень до міського бюджету, керуючись Податковим кодексом України, Бюджетним кодексом України, статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтвердити у 2017 році дію пункту 2 рішення міської ради від 22.06.2016 року №7/13-3 «Про встановлення місцевих податків на території м. Покровська».
2. Дане рішення підлягає опублікуванню в регіональній газеті «Маяк»
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку міста, інвестиційної діяльності, розвитку підприємництва (Стародуб).

Міський голова

Р.В. Требушкін