

КОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

26.01.2017 № 6/73-1317

м. Костянтинівка

Про встановлення місцевих податків
та зборів

Керуючись статтею 26, частинами 1-3 статті 59, статтею 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 №280/ 97-ВР (зі змінами), відповідно до статті 7, пункту 8.3 статті 8, статті 10, пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити місцеві податки та збори, що є обов'язковими до сплати на території міста Костянтинівки, а саме:

1.1. Податок на майно, який включає:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- плату за землю (земельний податок та орендна плата);
- транспортний податок;

1.2. Єдиний податок;

1.3. Збір за місця для паркування транспортних засобів;

1.4. Туристичний збір.

2. Визначити елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

2.1. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до статті 266 Податкового кодексу України.

2.2. Ставка податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 0,15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

2.3. Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України. Додатково встановити пільги фізичним особам із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для господарських (присадибних) будівель.

3. Визначити елементи земельного податку та орендної плати:

3.1. Платники земельного податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк сплати податку визначаються відповідно до статей 269, 270, 271, 283, 284, 285, 286, 287 Податкового кодексу України.

3.2. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб встановлені статтями 281, 282 Податкового кодексу України.

3.3. Розмір земельного податку обчислювати відповідно до ставок земельного податку та пільг щодо сплати земельного податку, встановлених рішенням міської ради від 23.06.2016 №6/68-1228 «Про встановлення ставок земельного податку».

3.4. Платники орендної плати, об'єкт оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк сплати та порядок її зарахування до міського бюджету визначається відповідно до статті 288 Податкового кодексу України.

3.5. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди землі.

4. Визначити елементи транспортного податку:

4.1. Платники транспортного податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, ставка податку, порядок обчислення податку, податковий період, порядок та строки сплати податку визначаються відповідно до статті 267 Податкового кодексу України.

5. Визначити елементи єдиного податку:

5.1. Платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строки сплати податку визначаються відповідно до статей 291, 292¹, 294, 295 Податкового кодексу України.

5.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
- для другої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи визначається відповідно до пункту 293.3. статті 293 Податкового кодексу України. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку визначається відповідно до пункту 293.9. статті 293 Податкового кодексу України

6. Визначити елементи збору за місця для паркування транспортних засобів:

6.1. Платники збору, об'єкт та база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період визначаються відповідно до статті 268¹ Податкового кодексу України.

6.2. Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

7. Визначити елементи туристичного збору:

7.1. Платники збору, база справляння збору, податкові агенти, особливості справляння збору та порядок сплати визначаються відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

7.2. Ставка туристичного збору встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору.

8. Вважати такими, що втратили чинність рішення міської ради:

- від 25.06.2015 №6/58-1005 «Про перелік місцевих податків та зборів»;
- від 25.06.2015 №6/58-1008 «Про Положення щодо податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;

- від 25.06.2015 №6/58-1010 «Про Положення щодо плати за землю»;
- від 25.06.2015 №6/58-1011 «Про Положення щодо транспортного податку»;
- від 25.06.2015 №6/58-1007 «Про Положення щодо єдиного податку»;
- від 25.06.2015 №6/58-1009 «Про Положення щодо збору за місця для паркування транспортних засобів»;
- від 25.06.2015 №6/58-1012 «Про Положення щодо туристичного збору».

9. Зарахування встановлених місцевих податків і зборів здійснюється до міського бюджету міста Костянтинівки відповідно до вимог Бюджетного кодексу України.

10. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Тиху Н.М. та на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, бюджету та фінансів, цін, питань приватизації (Резниченко).

Секретар міської ради

Ю.Г. Разумний